Poznań 22.09.2012 r.

SPRAWOZDANIE

z Konferencji naukowej na temat „Rewitalizacja terenów zurbanizowanych" oraz „Ekonomiczno-społeczne i organizacyjno -techniczne determinanty zarządzania rozwojem lokalnym", przy XIV Warsztatach Nadzoru Budowlanego – Wałcz 2012.

W dniach 13-15.09.2012 r. odbyła się w Wałczu, w Centralnym Ośrodku Sportu, Ośrodku Przygotowań Olimpijskich Bukowina, Konferencja naukowa pt. *"Rewitalizacja obszarów zurbanizowanych"* oraz *„Ekonomiczno-społeczne i organizacyjno-techniczne determinanty zarządzania rozwojem lokalnym"* połączona z *„XIV Warsztatami nadzoru budowlanego"* i *Europejskimi Dniami Dziedzictwa 2012 – „Tajemnice codzienności"* pod patronatem Ministra Infrastruktury oraz Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego, której organizatorami byli:

- Komitet Remontów ZG PZITB przy Zarządzie Oddziału w Poznaniu,
- CUTOB i Zarząd Główny PZITB Poznań,
- Zachodniopomorska Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa w Szczecinie,
- Wielkopolska Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa w Poznaniu,
- Starostwo Powiatowe w Wałczu,
- Gmina Wiejska Wałcz,
- Gmina Mirosławiec.

Konferencji patronował także **Komitet Honorowy Konferencji Naukowej** w składzie:

1. Janusz Żbik – Podsekretarz Stanu MTBiGM
2. Paweł Ziemski – z-ca Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego
3. Paweł Suski – Poseł na Sejm RP
4. Jerzy Gładysiak – Przewodniczący Zarządu Oddziału PZITB w Poznaniu
5. Zygmunt Meyer – Przewodniczący R.O. Zachodniopomorskiej Izby Inżynierów Budownictwa
6. Jerzy Stroński – Przewodniczący R.O. Wielkopolskiej Izby Inżynierów Budownictwa
7. Bogdan Wankiewicz – Starosta Wałecki
8. Piotr Świderski – Wójt Gminy Wałcz
9. Janusz Bartczak – Prezes Fundacji Lider Wałecki
10. Piotr Pawlik – Burmistrz Gminy i Miasta Mirosławiec

Na Konferencję przybyło wielu znakomitych gości, jak:

- z-ca Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego – Paweł Ziemski
- Podsekretarz Stanu w Min. Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej – Janusz Żbik
- przewodniczący R.O. Zachodniopomorskiej Izby Inżynierów Budownictwa – Zygmunt Meyer
- prof. nadzw. UEP – Jerzy Olszewski
- przewodniczący Rady Powiatu - Bogdan Białas
- p.o. burmistrza Mirosławca – Dariusz Bartosik
- wojewódzki Inspektor Nadzoru Budowlanego w Szczecinie - Ryszard Kabat,
- mgr prawa Bogdan Dąbrowski
- mgr prawa Piotr Łosiewski (Prok.Rej.w Wałczu)
- PINB Słupca – Wiesław Skweres
- Wojewoda Szczecina – Stanisław Malec
- PINB Gorzów Wlkp. – Piotr Koczwara
- ZOIIB Szczecin – Piotr Iwat
- i inni.

Po otwarciu konferencji i uroczystym otwarciu XIII warsztatów nadzoru budowlanego przez Prezesa CUTOB-u PZITB Poznań **mgr inż. Zbigniewa Augustyniaka (przewodniczącego Komisji Rewizyjnej Stowarzyszenia RYBAKI 17)**,

wieczorem odbyła się koleżeńska kolacja biesiadna, poprzedzona możliwością korzystania z pływalni na terenie Ośrodka oraz tradycyjnymi już zawodami pływackimi o nagrodę Starosty Wałeckiego.

Następnego dnia pobytu, po śniadaniu, uczestnicy Konferencji pojechali autokarem do Zespołu Szkół nr 2 im. Prof. Wiktora Zina w Wałczu, by uczestniczyć w obchodach Powiatowych Dni Budowlanych – Promocji Szkół Budowlanych, na które przybyło także wielu zaproszonych gości: miejscowych przedsiębiorców, dyrektorów szkół, przedstawicieli wojska, policji oraz powiatowych władz, w tym starosty Bogdana Wankiewicza. **Przyjechali też uczestniczący w Konferencji uczniowie z opiekunami z Zespołu Szkół Budownictwa nr 1 im. gen. Władysława Andersa w Poznaniu (z nowo otwartego tam kierunku nauczania – technik renowacji elementów architektury). Przyjazd grupy uczniów z Poznania na Konferencję w Wałczu umożliwiła inicjatywa Stowarzyszenia „RYBAKI 17" Absolwentów Technikum Budowlanego, reprezentowanego na Konferencji przez wiceprezesa Stowarzyszenia mgr Marka Wrzesińskiego.**

Z okolicznościowym przemówieniem wystąpił również organizator Konferencji w Wałczu, prezes CUTOB-u PZITB Poznań **mgr inż. Zbigniew Augustyniak**,

po którym odbyła się piękna inscenizacja „Śladami wieków średnich" – nawiązując do średniowiecza – pt. „Średniowiecze z profesorem Zinem", którą uczniowie Zespołu Szkół przygotowali dla przybyłych gości z okazji Święta Szkoły.

Na tą uroczystość zaproszono też członków wałeckiego Bractwa Rycerzy Bezimiennych z Drużyny Wojów Grodu Wałcz zajmującego się odtwarzaniem kultury Słowian i Wikingów z wczesnego średniowiecza. Zaprezentowali oni wykonane przez siebie zbroje, omówili ówczesne zwyczaje oraz wykonali pokazy walk dawnych wojowników. Współzałożyciel Bractwa Robert Kraszczuk, z wykształcenia historyk, zainspirowany znaleziskami archeologicznymi z okolic Wałcza, napisał książkę – przewodnik po ziemi wałeckiej i okolicach pt. „Ziemia zapomniana".

Na zakończenie uroczystości głos ponownie zabrała pani wicedyrektor mgr Jolanta Ambroziak dziękując zebranym za udział w obchodach Dni Budowlanych i II Święcie Szkoły. Następnie swoimi wrażeniami z uczestnictwa we wspaniałej imprezie, jaką uraczono przybyłych gości i uczniów, podzielili się kolejno:

- prezes CUTOB-u PZITB Poznań **Zbigniew Augustyniak (przewodniczący Komisji Rewizyjnej Stowarzyszenia RYBAKI 17)**, składając na ręce Pani Dyrektor egzemplarze monografii Konferencji Wałeckiej, ujmującej ciekawe zagadnienia techniczne z zakresu rewitalizacji obiektów budowlanych w obszarach zurbanizowanych z uwzględnieniem zagadnień procesu inwestycyjnego oraz obiektów zabytkowych,
- **wiceprezes Stowarzyszenia „RYBAKI 17" mgr Marek Wrzesiński,** przedstawiając w skrócie historię, cele i osiągnięcia powstałego w styczniu b.r. Stowarzyszenia,
- **opiekunka grupy uczniów z Poznania mgr inż. Dorota Rajewska–Durniewicz** proponując stworzenie programu stałej współpracy i wymiany doświadczeń między Technikum Budowlanym z Wałcza i Poznania.

Następnie, w dalszej części spotkania odbyły się ciekawe promocje:
- firmy FIBARO Oddział Poznań – lidera rozwiązań inteligentnej automatyki budynkowej, której bezprzewodowy, prosty w obsłudze i instalacji własny system umożliwia kontrolę, sterowanie i zsynchronizowaną pracę wszystkich urządzeń elektrycznych w obiektach,

- Polskiego Związku Producentów i Przetwórców Izolacji Poliuretanowych PUR i PIR „SIPUR", skupiającego w swoich szeregach kilkanaście firm takich jak np.: Bayer, Polychem Systems, Steinbacher Izoterm, Kingspan, czy IKO, którego głównym celem jest szeroko pojęte propagowanie stosowania poliuretanu w budownictwie, jako jednego z najbardziej skutecznych materiałów izolacyjnych o niskiej przewodności cieplnej (w formie płyt, otulin, natryskowo lub zalewowo).

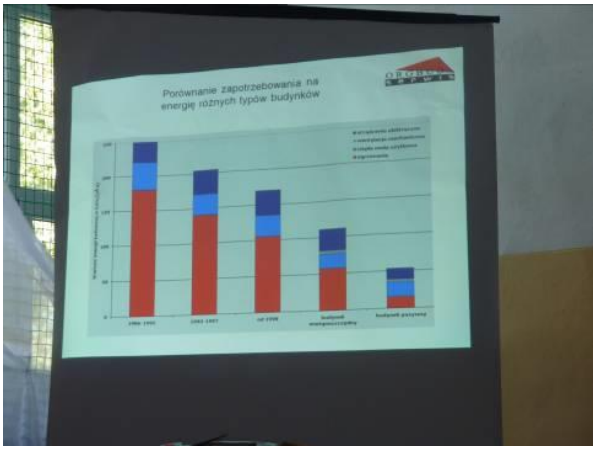
Po przerwie rozpoczął się cykl wykładów pod przewodnictwem dr inż. Grzegorza Słowka. Jako pierwszy wystąpił dr inż. Włodzimierz Łęcki z interesującą prelekcją na temat „Restytucji Zamku Królewskiego w Poznaniu w latach 2002 – 2014".

Przedstawił on historię Zamku jako symbolu dawnej świetności Polski i jednej najważniejszych budowli Poznania.

W następnym wykładzie mgr inż. Marek Kudyba przedstawił bardzo ciekawy przypadek montażu instalacji pompy ciepła z wymiennikiem gruntowym oraz ogrzewaniem podłogowym w zabytkowym budynku Cerkwi Prawosławnej p.w. Świętych Apostołów Piotra i Pawła w Stargardzie Szczecińskim,

a w kolejnym referacie mgr inż. Piotr Koczwara omówił problem doraźnej identyfikacji zagrożeń bezpieczeństwa konstrukcji na podstawie wybranych obiektów budowlanych poddanych oddziaływaniu silnych wiatrów i intensywnych opadów atmosferycznych.

W dalszej kolejności mgr inż. Maciej Sikorski Z firmy ORGBUD-SERWIS z Poznania przedstawił ważny temat „Budownictwo energooszczędne szansą na tanie użytkowanie" poprzez porównanie kosztów budowy różnych typów budynków w aspekcie zapotrzebowania na energię.



Następnie w Ośrodku Sportu w Bukowinie odbyła się sesja plenarna Konferencji Ekonomicznej pt. „Ekonomiczno-społeczne i organizacyjno-techniczne determinanty zarządzania rozwojem lokalnym", której przewodniczył dr hab. Jerzy Olszewski prof. nadzw. UEP. Otworzył obrady i wygłosił słowo wstępne.

W I sekcji obrad – „Finansowe aspekty zarządzania rozwojem lokalnym w jednostkach samorządu terytorialnego" prowadzonej przez prof. dr hab. Małgorzatę Słodową-Hełpa wystąpili:
- prowadząca, z wykładem na temat „Wyzwanie dla samorządu lokalnego w nowej perspektywie planistycznej 2014-2020",
- dr Bogdan Wankiewicz i mgr Edyta Węglewska z prelekcją o „Znaczeniu audytu wewnętrznego w ramach systemu kontroli zarządczej w procesie zarządzania jednostką samorządową na przykładzie powiatu wałeckiego",
- mgr Roman Wiśniewski z referatem pt: „Metody oraz żródła finansowania zbiorowych potrzeb obywateli".

Kolejna prowadząca dr Katarzyna Lis otworzyła II sekcję wykładów „Zarządzanie bezpieczeństwem pracy, środowisko, ergonomia", w której udział wzięli:
- dr Katarzyna Lis, omawiając „Klimat bezpieczeństwa pracy",
- mgr inż. Włodzimierz Michalski z wykładem na temat „Diagnozowanie jakości stanowisk pracy metodą zbiorów rozmytych",
- mgr Mirela Ścigaj z omówieniem „Wpływu uwarunkowań ekonomiczno-społecznych na klimat bezpieczeństwa pracy.

W III sekcji wykładów na temat „Polityki społecznej w zarządzaniu lokalnym" pod przewodnictwem dr Kazimierza Robaszkiewicza
- prowadzący przedstawił „Uwarunkowania bezpieczeństwa ekonomicznego małych i średnich firm,
- mgr Katarzyna Hełpa–Liszkowska omówiła „Dziedzictwo kulturowe w procesie stymulowania rozwoju lokalnego,
- mgr Alicja Rytelewska zreferowała temat „Kompetencje kadry menadżerskiej i ich wpływ na jakość zarządzania organizacjami IT,
- mgr inż. Grzegorz Wysocki przedstawił słuchaczom „Analizę rozwoju zabudowy i zmian czynników geośrodowiskowych w aglomeracji.

IV i ostatnia sekcja Konferencji Ekonomicznej nosiła temat „Elektroniczne usługi dla rozwoju samorządów w aspekcie budowy społeczeństwa informacyjnego", na której prowadzący mgr inż. Andrzej Grabowski przedstawił problematykę „Zarzadzania zmianą w Cyfrowej Szkole", a dr hab. prof. nadzw. UEP Jerzy Olszewski na zakończenie konferencji omówił „Ewolucję gospodarki w kierunku społeczeństwa informacyjnego" i podsumował całość obrad.

Następnie uczestnicy obu równoległych cyklów wykładów (w tym grupa uczniów z Technikum Budowlanego nr 1 w Poznaniu wraz z opiekunami) udali się na sekcję techniczną Konferencji - „Rewitalizacja obszarów zurbanizowanych", której pierwszą części poprowadził dr inż. Włodzimierz Łęcki. Wykłady rozpoczął inż. Arkadiusz Borkowski referatem na temat „Projektowanie przegród budowlanych wielowarstwowych pod względem wymagań dotyczących kondensacji pary wodnej". Wiedza w jakich warunkach będzie pracować przegroda jest bardzo istotna na etapie jej projektowania (głównym efektem jest duża oszczędność energii w eksploatowanym budynku), a w obiektach poddawanych renowacji lub rewitalizacji dobór niewłaściwego materiału izolacyjnego ścian może prowadzić do nadmiernej kondensacji pary wodnej, co będzie skutkowało problemami w postaci zawilgoceń, jak również powstaniu zagrzybienia i pleśni.

W kolejnym wykładzie mgr inż. Zuzanna Stanke przedstawiła podobny temat, dotyczący zawilgoceń pt. „ Stopień zawilgocenia przegrody ze względu na rodzaj tynku”, rozpoczynając od ogólnej analizy zjawiska zawilgocenia budynku, którego źródłem może być: woda rozbryzgowa, deszczowa lub higroskopijna, kapilarne podciąganie wody oraz kondensacja jako konsekwencja niedostatecznego przewietrzania pomieszczeń.

Po wystąpieniu mgr inż. Zuzanny Stanke głos zabrał dr inż. Grzegorz Słowek omawiając problem „Wpływu zmian w projektach wykonawczych na bezpieczeństwo konstrukcji obiektów”. Odniósł się on do zagrożeń i stanów awaryjnych wynikających z wprowadzanych zmian konstrukcji stropów na etapie realizacji budynków w zabudowie miejskiej, na przykładzie:
- stropu płaskiego żelbetowego monolitycznego słupowo-płytowego parteru w bud. 14-kondygnacyjnym zastąpionego stropem Filigran,
- stropu płytowo-belkowego żelbetowego krzyżowo-zbrojonego budynku mieszkalnego z częścią usługową zastąpionego również stropem Filigran,
- stropu płytowo-belkowego jednokierunkowo zbrojonego antresoli budynku przemysłowego.

W następnym wykładzie dr inż. Jacek Ścigałło przedstawił bardzo interesujący temat „Adaptacja podziemnych obiektów składu opału w zabudowie miejskiej”, poprzez dostosowanie istniejących obiektów budowlanych, nierzadko bardzo zaniedbanych do nowych warunków gospodarczych.

W kolejnym wykładzie **dr inż. Tomasz Wiatr (członek naszego Stowarzyszenia RYBAKI 17)** omówił „Kategoryzację obiektów budowlanych”.

Po przerwie prowadzenie drugiej części sesji objęła dr inż. Barbara Ksit, zapowiadając wystąpienie

dr inż. Grzegorza Słowka na temat „Beton natryskowy architektoniczny w rewaloryzacji obszarów zurbanizowanych”. W referacie zaprezentowano problematykę związaną z naprawami betonowych i żelbetowych konstrukcji budowlanych realizowanych metodą suchą betonu natryskowego, dla uzyskania różnych efektów architektonicznych.

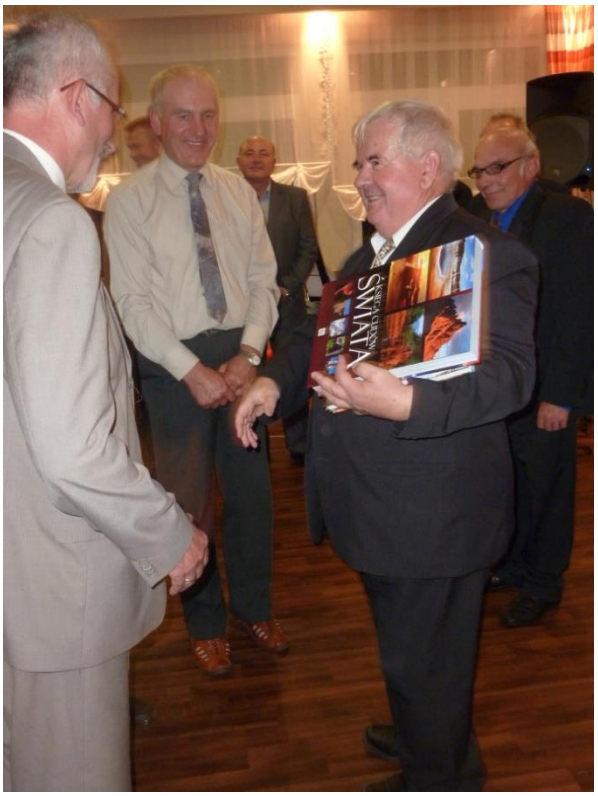
W następnym referacie mgr Dorota Leśniewska omówiła „Problematykę ochrony, konserwacji i ekspozycji budowli zabytkowych w formie tzw. trwałej ruiny",

a na zakończenie sesji technicznej mgr inż. arch. Magdalena Pachocka przedstawiła własny ciekawy projekt „Zespołu mieszkaniowego na Osiedlu Bolesława Śmiałego w Poznaniu".

Po ostatnim wystąpieniu przewodnicząca dr inż. Barbara Ksit wywołała dyskusję, która zakończyła obrady następnego dnia konferencji.

Uczniowie Technikum Budowlanego nr 1 w Poznaniu uczestniczący w obradach **Konferencji technicznej „Rewitalizacja obszarów zurbanizowanych”** udali się wraz z opiekunami do swoich kwater.

Wieczorem, w stołówce COS OPO, odbyła się uroczysta kolacja koleżeńska, podczas której prezes CUTOB-u i główny organizator dorocznej Konferencji Wałeckiej **mgr inż. Zbigniew Augustyniak (przewodniczący Komisji Rewizyjnej Stowarzyszenia RYBAKI 17)** został uhonorowany przez liczne grono przyjaciół i byłych współpracowników za zasługi i ogromne zaangażowanie w pracy na rzecz miasta i gminy Wałcz, oraz propagowanie, ochronę i restaurowanie zabytków ziemi wałeckiej.



Następnego dnia pobytu, po śniadaniu, tradycyjnie, według programu technicznego przygotowanego przez Komitet Remontów przy Zarządzie Oddziału PZITB w Poznaniu, w ramach XIV-tych Warsztatów Nadzoru Budowlanego Konferencji „Rewitalizacja obszarów zurbanizowanych" – Europejskie Dni Dziedzictwa 2012 – „Tajemnice codzienności", **pod przewodnictwem mgr inż. Zbigniewa Augustyniaka (przewodniczącego Komisji Rewizyjnej Stowarzyszenia RYBAKI 17), uczestnicy Konferencji oraz uczniowie Technikum Budowlanego nr 1 w Poznaniu** mogli osobiście podziwiać piękno ziemi wałeckiej zwiedzając ruiny pałacu w Kłębowcu.

Koncepcja przewiduje odrestaurowanie pięknego parku oraz odbudowę i zagospodarowanie części ruiny najlepiej zachowanej pod kątem odwiedzin przyszłych turystów.

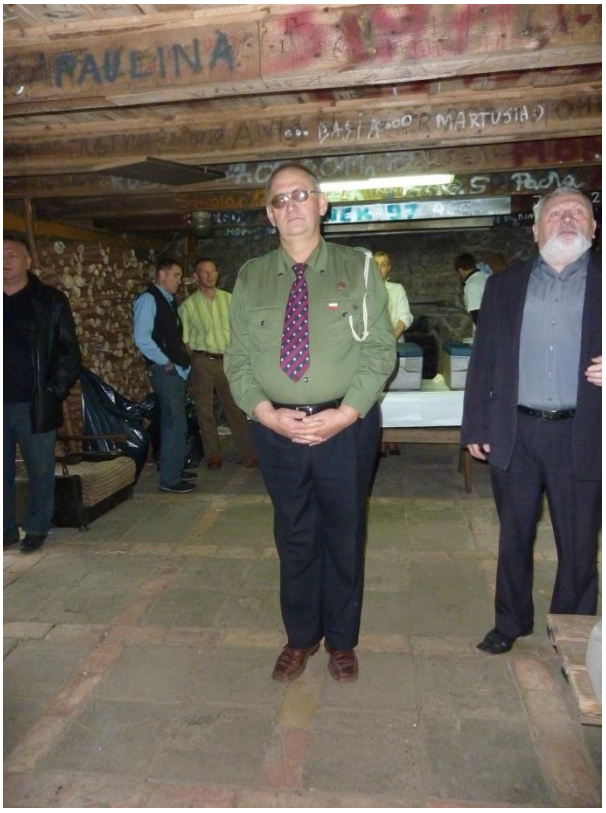
Po opuszczeniu Kłębowca uczestnicy sesji wyjazdowej przybyli do wsi Laski Wałeckie by zwiedzić tam położony na małym wzgórku piękny poewangelicki Kościół p.w. Matki Boskiej Szkaplerznej z drugiej połowy XVII w., konsekrowany w 1957 r., a w 1959 r. restaurowany. Jest to kościół szachulcowy o konstrukcji słupowo-ramowej w układzie salowym, bez wyodrębnionego prezbiterium, z dachem dwuspadowym. W ostatnich latach został odbudowany ze starannością zachowania stylu, jedynie drewniana wieża usytuowana od frontu, zwieńczona ośmiobocznym hełmem iglicowym, kryta gontem, jest w krytycznym stanie i nadaje się do kapitalnego remontu.
Na wstępie głos zabrał **mgr inż. Zbigniew Augustyniak**, który był głównym inicjatorem rewitalizacji kościoła, powitał przybyłych i zrelacjonował im interesującą historię jego odbudowy.

Zwiedzający udali się do środka kościółka, gdzie spotkali się z sołtysem p. Zofią Żebrowską, właścicielem wykonawczej firmy budowlanej p. Zbigniewem Borejszo, który odbudowywał główną część cennego zabytku oraz projektantem inż. Piotrem Topyłą, opracowującym projekt wykonawczy odbudowy konstrukcji wieży.

Następnie uczestnicy wycieczki pożegnali urocze Laski i udali się autokarem do małej miejscowości Piecnik w gminie Mirosławiec. Jedną z atrakcji Piecnika jest poewangelicki kościół katolicki p.w. Podwyższenia Krzyża Świętego, pochodzący z XVIII w., bezwieżowy, o otynkowanej konstrukcji szachulcowej, z drewnianym stropem opartym na drewnianych słupach. Dach świątyni jest dwuspadowy, kryty blachodachówką.
Uczestnicy wycieczki i zaproszeni goście zostali zaproszeni do wnętrza świątyni przez miejscowego proboszcza księdza Tadeusza Winnickiego.

Po krótkim powitalnym przemówieniu **mgr inż. Zbigniewa Augustyniaka** głos zabrał mgr inż. Bernard Bartosik z Mirosławca PZITB Oddział Poznań i opowiedział zgromadzonym o różnych atrakcjach Piecnika i gminy Mirosławiec, jak położony nad miejscowym jeziorem park z bogatym starodrzewem i rezerwat przyrody „Wielki Bytyń" oraz możliwość spotkania i obserwacji stada żubrów, które sprowadził kilka lat temu w okoliczne lasy były wojewoda Śliwiński, a które rozmnożyły się i żyją tu obecnie w dwóch stadach w stanie dzikim. Gmina Mirosławiec jest organizatorem festiwal i konferencji naukowej poświęconej ochronie żubrów występujących na terenie województwa zachodniopomorskiego.

Po zakończeniu spotkania w kościele wszyscy zebrani pojechali do pobliskiej stanicy harcerskiej położonej w przepięknym okolicznym lesie. Zostali tam serdecznie powitani przez z-cę Komendanta Hufca Harcówki w Piecniku P. Edwarda Joachimiaka, który zaprosił wszystkich do zwiedzenia terenu stanicy, a później na smaczny poczęstunek zorganizowany w pawilonie stołówki harcerskiej.



Po skończonym posiłku Komendant Edward Joachimiak zapoznał przybyłych z historią założenia harcówki zlokalizowanej w kompleksie leśnym na gruntach Lasów Państwowych ok. 1 km od Piecnika.
W dalszej kolejności mgr inż. Zbigniew Augustyniak poruszył problemy współpracy między graniczącymi powiatami z trzech województw: wielkopolskiego, lubuskiego i zachodniopomorskiego wg programu „Spotkania na miedzy".
Następnie głos zabrał wicestarosta wałecki Jerzy Goszczyński i dziękując wszystkim za przybycie do Harcówki w Piecniku razem z Komendantem Edwardem Joachimiakiem wręczyli wyróżnionym gościom okolicznościowe upominki, a chętni spośród uczestników spotkania mogli się wpisać do księgi pamiątkowej Harcówki.

Po powrocie do Wałcza nastąpiło pożegnanie i rozejście się uczestników konferencji, a **uczniowie Technikum Budowlanego wraz z opiekunami odjechali autokarem do Poznania.**

sekretarz Stowarzyszenia RYBAKI 17 – Maria Świerczak
wiceprezes Stowarzyszenia RYBAKI 17 – Marek Wrzesiński